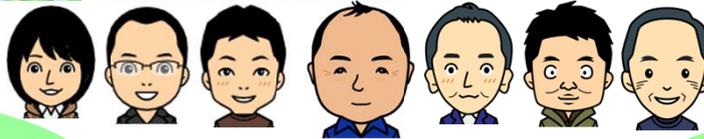


# 春の感謝祭

2023.5.27 (Sat)

朝10時～15時

お見積り依頼された方にプレゼント！！  
さらに御成約の方にダブルプレゼントがあります！！



## リフォーム相談会

費用、工期、ご予算  
その他家のお悩みや  
増改築のことなど  
**無料**です。



## ご来場のお客様 サイコロゲーム

サイコロを振って出た  
目の数だけ景品と交換  
**1家族様1回**です。

## 無料

## まな板削り

**1家族様2枚**まで  
キレイになります！

## 目玉商品 感謝祭大特価

## LIXIL アメージュ便器リトイレ アクアセラミック

定価見積26万4550円(税込)

## 特価18万円 (税込)

標準取付工事費込み

状況により、別途工事費が発生  
する場合がございます。



ペーパーホルダー、タオル掛け付

## 網戸の貼り替え

**1家族1枚限り千円**

**2枚目以降通常価格**

夏が来る前に

網戸の貼り替えしましょう



## パナソニック テレビドアホン

VL-SWE210KLA



**特価 3万8千円 (税込)**

工事費込み

# 住まいに関するお悩み、相談解決します！

## 【不動産やローンに関するご相談】

- ✓道路に接道していないけれど・・・
- ✓所有者が認知症を患っている
- ✓借地権の土地をもっているが、どうするか悩んでいる
- ✓自宅の敷地が狭い
- ✓空家の利用法で悩んでいる  
(住んでいない実家・空いてしまった借家など)

## 空家の放置は危険がいっぱい

不衛生

荒廃や老朽化



近所迷惑

犯罪の誘発

## 地主・アパート経営者

- ・アパートのローン返済を楽にしたい
- ・借地権の買い取り資金を用立てしたい
- ・立退き料、ハウスクリーニング資金を捻出したい
- ・固定資産税、所得税などの支払いに困っている
- ・差し押さえを解消したい

## 相続でもめている方

- ・共有名義の不動産買い取り資金を調達したい
- ・代償分割金を調達したい
- ・相続税の納付金の借入をしたい
- ・納税の為に先祖代々の不動産を売却したくない



## 高齢の方

- ・医療費の負担が多く、貯金を取り崩しているのになんとかしたい
- ・アルバイト・パート・年金収入だけだがバリアフリーリフォームをしたい。  
ローンは組めるか？
- ・自宅の不動産を売却せずに介護施設（老人ホーム）に入りたい
- ・定年退職後も住宅ローンを支払っているが限界どうすればよいか？

## 一般の方

- ・借地の更新料や底地にの買い取り資金を捻出したい
- ・ワンルームマンションを売却したいが売っても赤字だ
- ・離婚に伴い2人で組んだ住宅ローンの連帯責務を解消したい
- ・共有名義を解消したい
- ・ローン返済が大変でどうにかしたいと思っている

どんなお悩みも、まずは一度ご相談ください！

## 有限会社 はなぶさ建設

〒253-0111 寒川町一之宮2-14-44

TEL : 0467-75-8723      ✉ info@hanabusa-kensetsu.com

🏠 <http://www.hanabusa-kensetsu.com/>